

क्षेत्रीय कार्यालय - पहिला मजला, ओबेरॉय मालपानी टॉवर, शासकीय दुध डेअरी समोर, जालना रोड, छ. संभाजीनगर

स्थायर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी सूचना किंवा ई-लिलाव सूचना

सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 8 (b) च्या तरतुदीसह आर्थिक मालमत्तेचे सिस्चुरिटायझेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन अँड एन्कोर्समेंट ऑफ सिस्चुरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट, 2002 अंतर्गत स्थायर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे सामान्यतः जनतेसाठी आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदारांना यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली गहाण असलेली स्थायर मालमत्ता ज्याचा भौतिक / प्रतीकाल्मक ताबा सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया अधिकाऱ्याने घेतला आहे, सदर मालमत्तेची विक्री "जसे आहे तसे", "जिथे आहे तिथे" व "जशी आहे" त्या स्थितीत ऑनलाइन वेबपोर्टल <https://ebikray.in> (PSB Alliance Pvt. Ltd.) द्वारे दिनांक ११.११.२०२४ रोजी, या तत्पार कर्जदार/ गहाणदार / हमीदार यांचेकडून देव रक्कम वसूल करण्याकरिता, सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, यांचेद्वारे करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व अनामत रक्कम व स्थायर मिळकतीचे किमान वर्णन व त्यावर असलेला बोझ यांची माहिती खालीलप्रमाणे विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या: www.centralbankofindia.co.in

अ. क्र.	शाखेचे / कर्जदाराचे / जमीनदाराचे नाव आणि ताबा प्रकार	विक्री रक्कम	मालमत्तेचे विवरण	राखीव रक्कम	बहाणा रक्कम ठेव	किमान बोली वाढ ज्याद्वारे बोली लावणी जाणार
1	कर्जदार - १. ये. अर्बच अशो प्रो. सुभाष लक्ष्मण बोरता, अंबेगाव, पो. आसेगाव, ता. गंगापूर, औरंगाबाद- ४३१ १३३ कर्जदार / तारणदार - श्री. सुभाष लक्ष्मण बोरता ग्रामपंचायत मिळत नं. ११३, पो. अंबेगाव, पो. आसेगाव, ता. गंगापूर, जि. औरंगाबाद- ४३१ १३३ जामीनदार - १. श्री. सुधास पांडुरंग राऊत मु.पो. पाटोड, ता.जि. औरंगाबाद २. श्री. जयनारायण रावसाहेब बनकर मु.पो. पाटोड, ता.जि. औरंगाबाद वाढूक - शाखा संपर्क - ७७७२९८८३२७ (संकेतिक ताबा)	रु. ५,१५,४२२/- (पाच लाख पंधरा हजार चारशे बावीस) अधिक इतर व्याज किंमत आणि खर्च	मालमत्तेचा मालकी हक्क नावे श्री. सुभाष लक्ष्मण बोरता, जुनी मालमत्ता मिळकत क्र. ८७, नवीन मालमत्ता मिळकत क्र. ८९, गट नं. २, क्षेत्रफळ ११९.७४ स्क्वे.मी., अंबेगाव, पो. आसेगाव, ता. गंगापूर, जि. औरंगाबाद आणि बहुरसिमा - पूर्व - श्रीमती कविता सुभाष बोरता यांची जमीन, पश्चिम - रस्ता, दक्षिण - श्री. सुभाष नावा यांची जमीन, उत्तर - श्री. आसाराम पाटील यांची जमीन	रु. ११,००,०००/- (एकपणे एकवीस लाख फक्त)	रु. १,१०,०००/-	रु. १०,०००/- रु. (रुपये दहा हजार)
2	कर्जदार - १. श्री. रामदास पांडुरंग मांडवे पांडुरंग मांडवे बाबा मुलगा गट नं. २६०, प्लॉट नं. आय-१५, भाग -बी, चौधरी नगर, मंडा रोड, देवगुली, जालना - ४३१ २०३ २. सावित्री रामदास मांडवे (मयत) कापदेगार वारस - बुध्वा सांगाराम बिलकरवार (पत्नी) आणि सध्या बुध्वा बिलकरवार (मुलगा), मोठेपुत्र गल्ली, अ.ब. बंडेस यांचे घर, कर्ली-मंदिर-जवळ, जुना जालना - ४३१ २०३ ईमेल ईरिया जालना-शाखा संपर्क - ९३०८०७३२५० (ग्रंथक / भौतिक ताबा)	रु. २१,८२,३७३/- (एकवीस लाख व्हेरेंशी हजार तिनशे व्हेरेंशी) अधिक इतर व्याज किंमत आणि खर्च	रिहाशी घर मालमत्ता मालकी नावे श्री. रामदास पांडुरंग मांडवे आणि सावित्री रामदास मांडवे, मोजे देवगुली ग्रामपंचायत चौधरी नगर, गट नं. २६०, प्लॉट नं. आय-१५ भाग बी एरिया, क्षेत्रफळ ६३.०० स्क्वे.मी., ता.जि. जालना-४३१२०३ आणि बहुरसिमा - पूर्व - प्लॉट नं. एच-१५, पश्चिम - अंतर्गत कोलनी रस्ता, दक्षिण - प्लॉट नं. आय-१६, उत्तर - प्लॉट नं. आय-१५ भाग ए	रु. १५,१०,०००/- (रुपये पंधरा लाख दहा हजार फक्त)	रु. १,५१,०००/-	रु. १०,०००/- रु. (रुपये दहा हजार फक्त)
3	कर्जदार - श्रीमती काजल सुविल माले श्री. सुविल माले यांची पत्नी रो-हाऊस नं. ६, जयवंत रेसिडेन्सी, पिंपा देवी, जयहिंद नगर जवळ, जि. छ. संभाजीनगर - ४३१ ००८ जामीनदार - १. श्री. सुधास दिपक शिंदे पर नं. १२३-२०, हिंजापरी पेठ, के.पे. पन केंद्र, किल्लेअर्क, जि. छ. संभाजीनगर - ४३१ ००१ २. श्रीमती बेबीनेहा मदन शिंगारे श्री. मदन शिंगारे यांची पत्नी एसएल नं. ११३/पी, प्लॉट नं. ३/पी, काद्रीया कॉलनी, मिरसवाडी, जि. छ. संभाजीनगर- ४३१ ००१ औरंगाबाद शाखा संपर्क - ९११८८८८३७९८ (ग्रंथक / भौतिक ताबा)	रु. २०,५८,७५३.०० (दोन लाख अठ्ठावन हजार सातशे वेप) अधिक इतर व्याज किंमत आणि खर्च	रिहाशी मालमत्ता मालकी नावे श्रीमती काजल सुविल माले प्लॉट नं. बीएस-१५, कारोटे एरिया क्षेत्रफळ ४२.०२ स्क्वे.मी., बांधीव क्षेत्र ४५.१५ स्क्वे.मी. तिसरा मजला, माऊली अपार्टमेंट, गट नं. १०९/भाग, प्लॉट क्र. १, २, ३, ३७, ३८, ३९, ४० खोबन नावा, ता.जि. औरंगाबाद- ४३११५४ बहुरसिमा - पूर्व - प्लॉट नं. एस-१५ आणि मेकळ डकट, पश्चिम - प्लॉट बीएस-११ आणि पिनड, उत्तर - प्लॉट नं. बीएस-१४, दक्षिण - बालकनी नंतर रस्ता	रु. १२,८०,०००/- (रुपये बारा लाख सत्प्यांशी लाख हजार फक्त)	रु. १,२८,०००.००	रु. १०,०००/- रु. (रुपये दहा हजार फक्त)
4	कर्जदार - ये. सजनी फुड प्रो. दशरथ पुंडलिक सोनवणे, प्लॉट नं. ३४६, दुसरा मजला, सिडको, वाळुज, महानगर-१, तिसराग, ता.जि. औरंगाबाद - ४३१ १३६ २. श्री. दशरथ पुंडलिक सोनवणे प्रो. सजनी फुड प्लॉट नं. ३४६, दुसरा मजला, सिडको, वाळुज, महानगर-१, तिसराग, ता.जि. औरंगाबाद - ४३१ १३६ जामीनदार - १. श्रीमती छाया दिलीप काकडे पर नं. डी ७/२, मिग, सिडको, वाळुज, ता.जि. औरंगाबाद- ४३१ १३६ २. श्री. मनोबोध पी. चक्रोबोर्ती पुरणचंभ पी चक्रोबोर्ती यांचा मुलगा रो-हाऊस ५५, प्लॉट नं. ३७, सिडको, वाळुज, ता.जि. औरंगाबाद - ४३१ १३६ बजाज रेसी. एरिया - शाखा संपर्क - ८७७८३७२८०९ (संकेतिक ताबा)	रु. १,०३,५९,११९.०० (एक कोटी तीन लाख छपन हजार एकशे सोळा) अधिक इतर व्याज किंमत आणि खर्च	ईस्टीमेट मालमत्ता मालकी नावे श्रीमती छाया दिलीप काकडे, गट नं. ५४, प्लॉट नं. ९, वाळुज एमआयडीसी जवळ, शाहापुर शिवार, औरंगाबाद क्षेत्रफळ ३७८.२० स्क्वे.मी., बांधीव क्षेत्र एरिया २४७.२४ स्क्वे.मी., शाहापुर शिवार, ता.जि. औरंगाबाद. बहुरसिमा - पूर्व - दुसऱ्याची जागा, उत्तर - दुसऱ्याची जागा, पश्चिम - रस्ता, दक्षिण - प्लॉट नं. १०	रु. ६५,००,०००/- (रुपये पचास लाख फक्त)	रु. ६,५०,०००.००	रु. १०,०००/- रु. (रुपये दहा हजार फक्त)
5	कर्जदार - ये. सजनी फुड प्रो. दशरथ पुंडलिक सोनवणे, प्लॉट नं. ३४६, दुसरा मजला, सिडको, वाळुज, महानगर-१, तिसराग, ता.जि. औरंगाबाद - ४३१ १३६ २. श्री. दशरथ पुंडलिक सोनवणे प्रो. सजनी फुड प्लॉट नं. ३४६, दुसरा मजला, सिडको, वाळुज, महानगर-१, तिसराग, ता.जि. औरंगाबाद - ४३१ १३६ जामीनदार - १. श्रीमती छाया दिलीप काकडे पर नं. डी ७/२, मिग, सिडको, वाळुज, ता.जि. औरंगाबाद- ४३१ १३६ ४. श्री. मनोबोध पी. चक्रोबोर्ती पुरणचंभ पी चक्रोबोर्ती यांचा मुलगा रो-हाऊस ५५, प्लॉट नं. ३७, सिडको, वाळुज, ता.जि. औरंगाबाद - ४३१ १३६ बजाज रेसी. एरिया - शाखा संपर्क - ८७७८३७२८०९ (संकेतिक ताबा)	रु. १,०३,५९,११९.०० (एक कोटी तीन लाख छपन हजार एकशे सोळा) अधिक इतर व्याज किंमत आणि खर्च	रिहाशी / कम्प्रीयल मालमत्ता मालकी नावे श्री. दशरथ पुंडलिक सोनवणे, सर्व नं. १७०/भाग, प्लॉट नं. ५५४, ओबीस नं. बीसी, पहिला मजला, सेक्टर- ग्रेड सेंटर, सिडको, वाळुज, महानगर-१, तिसराग, औरंगाबाद, क्षेत्रफळ २७०.९२ स्क्वे.मी., बांधीव क्षेत्र २७०.९२ स्क्वे.मी., तिसराग, ता.जि. औरंगाबाद आणि बहुरसिमा - पूर्व - पार्किंग स्पेस, उत्तर - विन्हींग नं. सी. पश्चिम - ट्रेस, दक्षिण - ट्रेस	रु. ८०,०००.०० (रुपये सत्प्यांशी लाख फक्त)	रु. ८,००,०००	रु. १०,०००/- रु. (रुपये दहा हजार फक्त)
6	कर्जदार - श्री. शिवप्पा महादुप्पा पांगुडवाले सर्व नं. १११/११६, सिटीएस नं. ३४३/४४१, प्लॉट नं. ४४१, विपदरनी कॉलनी, ओम शांती भवन जवळ, सांभी नगर, जालना, ता.जि. जालना - ४३१ २०३ सह-कर्जदार - संगीता शिवप्पा पांगुडवाले सर्व नं. १११/११६, सिटीएस नं. ३४३/४४१, प्लॉट नं. ४४१, विपदरनी कॉलनी, ओम शांती भवन जवळ, सांभी नगर, जालना, ता.जि. जालना - ४३१ २०३ ईमेल ईरिया जालना-शाखा संपर्क - ९३०८०७३२५० (ग्रंथक / भौतिक ताबा)	रु. ११,९९,१२०.०० (एकोनवीस लाख एकोणसत्तर हजार एकशे वीस रुपये) अधिक इतर व्याज किंमत आणि खर्च	रिहाशी मालमत्ता मालकी नावे श्री. शिवप्पा महादुप्पा पांगुडवाले, सर्व नं. १११/११६, सिटीएस नं. ३४३/४४१, प्लॉट नं. ४४१, विपदरनी कॉलनी, ओम शांती भवन जवळ, सांभी नगर, जालना, ता.जि. जालना - ४३१ २०३ क्षेत्रफळ एरिया ५४ स्क्वे.मी., सिटी/टाऊन आणि जि. जालना बहुरसिमा - पूर्व - रस्ता, पश्चिम - प्लॉट नं. ४२६, उत्तर - रस्ता, दक्षिण - प्लॉट नं. ४४२	रु. ११,९९,०००/- (रुपये सोळा पत्तीस हजार फक्त)	रु. १,१९,५००/-	रु. १०,०००/- रु. (रुपये दहा हजार फक्त)

तपासणी दिनांक आणि वेळ - ८.११.२०२४ दुपारी १२.०० ते दु. ३.००
लिलावाची दिनांक आणि वेळ - ११.११.२०२४ दुपारी १२.०० ते दु. ४.००
(बोली बंद होण्यापूर्वी १० मिनीटांच्या आदी एक्स्टेंशन क्लॉजसह)

- बॅकेला माहिती असलेला मालमत्तेवरील बोझ - माहिती नाही
- ई-लिलाव विक्रीमध्ये सहभागी होण्यासाठी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची माहिती सेवा प्रदाता <https://ebikray.in> (PSB Alliance Pvt. Ltd.) कडे आयीक नोंदवावी. आणि बूजर आयडी आणि पासवर्ड मिळेल. इच्छुक बोलीदारांचे फक्त पासवर्ड बदलण्यात याय.
- विक्रीचा तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया <https://ebikray.in> वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा - <https://ebikray.in> (PSB Alliance Pvt. Ltd.)
- अधिक तपशीलांसाठी सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, ग्रॅजिएन कार्यालय, औरंगाबाद, श्री. बालाजी एच. कडसे (वरिष्ठ व्यवस्थापक) सो. ११-१८२९११११ यांच्याशी संपर्क करावा.
- सुरक्षा व्याज नियम (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या तरतुदीनुसार अटी आणि शर्ती असतील

सर्फेसी कायदा २००२ च्या ८ (१) अंतर्गत वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना

कर्जदार/ जामीनदार/ तारणदार यांना याद्वारे कर्जदारांच्या बकबाकीच्या वसुलीसाठी स्थायर सुरक्षिततेच्या विक्रीसाठी सूचित केले जात आहे.

दिनांक - २४.१०.२०२४
स्थळ - औरंगाबाद

अधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया