



భారత ప్రభుత్వము, మినిస్ట్రీ ఆఫ్ ఫైనాన్స్, డిపార్ట్మెంట్ ఆఫ్ ఫైనాన్సియల్ సర్వీసెస్

డెబ్ట్ లికవర్ ట్రైబ్యునల్

రికవరీ ఆఫీసర్ కార్యాలయం: 31-31-21, నారాయణ భవనం, సాయిబాబా వీధి, దాబాగార్డెన్స్,
విశాఖపట్నం - 530020, ఇ-మెయిల్ ఐడి: ro2.drtvpatnam@gmail.com, ఫోన్: 0891-2957045

ప్రాక్లమేషన్ ఆఫ్ సేల్ - కమ్ - ఇ-వేలం అమ్మకపు సోదాసు

(అదాయపన్ను చట్టం 1961 యొక్క రెండవ షెడ్యూలు రూల్ 52(2) చూడవలెను)

RP/362/2024 in OA/593/2020

(1) సెంట్రల్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, నవ్వువరం బ్రాంచ్, విశాఖపట్నం వర్సెస్ M/s. దేవి ఫిల్లింగ్ స్టేషన్ మరియు ఇతరుల నష్టపూర్వక ఒ.ఎ. నెం.593/2020 నకు సంబంధించి బ్యాంకులు మరియు ఫైనాన్సియల్ సంస్థలు బుడబాకాయిల వసూలు చట్టం 1993 యొక్క సెక్షన్ 19, సబ్-సెక్షన్ (22) వరధిలోని గౌరవనీయ ప్రీసైడింగ్ అధికారి, డెబ్ట్ రికవరీ ట్రైబ్యునల్, విశాఖపట్నం వారిచే రికవరీ నర్టిఫికేట్ 15.06.2024 తేదీన జారీచేయబడినది & దానిని అమలు చేయు చర్యలు నిమిత్తం క్రింద సంతకంచేయబడినది.

(2) రికవరీ నర్టిఫికేట్లో నూదించిన రూ.45,69,156.80/- (అక్షరాల నలభై ఐదు లక్షల అరవై తొమ్మిది వేల మాట యాభై ఆరు రూపాయలు మరియు ఎనభై పైసలు మాత్రమే) ఈ క్రింది నర్టిఫికేట్ డెటైల్స్ నుండి వసూలు చేయబడుతుంది అర్.పి. నెం.362/2024 నందలి తీర్మానములు అమలుపరచుటకు క్రింది సంతకంచేయబడిన చర్యలు చేపట్టారు.

(CD-1) M/s. దేవి ఫిల్లింగ్ స్టేషన్, ప్రాతినిధ్యం వహిస్తున్న ప్రాప్రయిటర్: శ్రీ. నవ్వువరపు సతీష్ బాబు, పాత రోడ్డు జంక్షన్, మెయిన్ రోడ్డు, నవ్వువరం-531035, విశాఖపట్నం జిల్లా.

(CD-2) శ్రీ. నవ్వువరపు సతీష్ బాబు, తండ్రి: శ్రీ నవ్వువరపు వెంకటేశ్వరరావు, బాబు పోలింగ్ కాంప్లెక్స్, మెయిన్ రోడ్డు, నవ్వువరం-531035, విశాఖపట్నం జిల్లా.

(CD-3) శ్రీమతి. నవ్వువరపు దేవి, భర్త: వెంకటేశ్వర రావు, బాబు పోలింగ్ కాంప్లెక్స్, మెయిన్ రోడ్డు, నవ్వువరం-531035, విశాఖపట్నం జిల్లా.

(3) తేది 04.12.2024 నాటికి ఐకాయి రూ. 93,35,535/- (తేది 04.12.2024 వరకు వడ్డీ లెక్కించబడినది) + భవిష్య వడ్డీ, ఇవ్వల మరియు ఛార్జీలు పొందుటకు రికవరీ ప్రాసీడింగ్స్ ప్రారంభించబడ్డాయి.

(4) నర్టిఫికేట్ డెటైల్స్ చెందిన షెడ్యూలు ఆస్తులు, క్రింద తెలిపిన సర్వీస్ ప్రొవైడర్ వివరాలను వెబ్సైట్ <https://www.bankeauctions.com> ద్వారా ఆన్లైన్ ఇ-వేలం అమ్మకం చేయబడినది రికవరీ నర్టిఫికేట్ సంతృప్తి మేరకు విక్రయించబడుతుంది. వేలం తేది, సమయం, బిడ్ ఫామ్ ఛాబులు చేయబడిన తేది, రిజర్వు ధర, ఇయానా, బిడ్ పెంచు మొత్తం మొనవి ప్రతి ఐటమ్ / షెడ్యూలు దిగువ సూచించబడ్డాయి.

బిడ్లు సమర్పించుటకు చివరి తేది: 24.01.2025, సా. 4 గం.ల వరకు వేలం తేది: 28.01.2025

షెడ్యూలు	ఆస్తి యొక్క వివరాలు	రిజర్వు ధర	ధరావత్తు సొమ్ము	బిడ్ పెంపుదల	వేలం సమయం *
షెడ్యూల్	5638.60 చ.గం. విస్తీర్ణంలోని కమర్షియల్ ప్లాట్. Location Co-ordinates: 17,802281, 83.139633.	రూ. 4,50,38,000/-	రూ. 45,03,800/-	రూ. 1,00,000/-	ఉ. 11.00 - మ. 12.00 గం.వరకు

* ఇ-వేలం సమయం - ఆటో ఎక్స్టెన్షన్ పద్ధతిలో ప్రతి సారి 5 నిమిషములు పొడిగించబడుతుంది అనగా ఇ-వేలం సమయం ముగిసేముందు బిడ్ వేసినచో వేలం 5 నిమిషములు పొడిగించబడుతుంది.

(5) సర్వీస్ ప్రొవైడర్ వెబ్సైట్ <https://www.bankeauctions.com> ద్వారా ఆన్లైన్ ఇ-వేలం సందు పాల్గొనవలసిందిగా ప్రజలకు అభ్యర్థించబడుతుంది. సర్వీస్ ప్రొవైడర్ వివరాలు: మెస్సేజ్ సి1 ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, సంప్రదించవలసిన వ్యక్తి పేరు: శ్రీ ధరణి కృష్ణ, ఫోన్: 9948182222, ఇ-మెయిల్: andhra@c1india.com

(6) ఆసక్తి గల బిడ్డర్లు / పాల్గొన్నవారు ఇ-వేలం అమ్మకానికి సంబంధించిన నియమ నిబంధనలు, పూర్తి వివరాలు కొరకు వెబ్సైట్ <https://www.bankeauctions.com> ద్వారా పరిశీలించవలసినదిగా మరియు బిడ్ ఫార్మ్లు దాఖలు చేయబడుతుంది మరియు ఇ-వేలం సందు పాల్గొనుటకు అవసరమైన ఆన్లైన్ రిజిస్ట్రేషన్, యూజర్ ఐడి, పాస్వర్డ్ సహాయం, విధానం, ఆన్లైన్ శిక్షణ కొరకు సర్వీస్ ప్రొవైడర్ ను సంప్రదించవలసినదిగా సలహా సూచించబడుతుంది.

(7) ఆసక్తి గల బిడ్డర్లు / పాల్గొన్నవారు ఇ.ఎమ్.డి. సొమ్ము అర్.పి.ఐ.ఎస్. / నెట్ / ఫండ్ ట్రాన్స్ఫర్ ద్వారా అకౌంట్ నెం. 3791817145, అకౌంట్ పేరు: అర్.పి.ఐ.ఎస్. విశాఖపట్నం ఇ.ఎక్షన్ సేల్ ప్రాసీడ్స్, బ్యాంక్ ఓ బ్రాంచ్: సెంట్రల్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, విశాఖపట్నం బ్రాంచ్, IFSC Code:CBIN0280824 వారికి డ్రెడిట్ చేయవలసిన మరియు బిడ్ ఫార్మ్లు పైన తెలిపిన టేబుల్ నందు గల అభిరేఖిలోగా సమర్పించవలసిన మరియు పూర్తిచేసిన బిడ్ ఫార్మ్స్ను, ఆధార్ కార్డు, పాస్కార్డు కాపీ, ఐడి ఫ్రాఫ్, పాట్ నెంబరు, అప్రెస్ ఫ్రాఫ్ మరియు ఇఎమ్డి డిపాజిట్ ఫ్రాఫ్ మొదలగునవి దిగువ సంతకంచేయబడిన రిజిస్టర్డ్ పోస్ట్ / స్పిడ్ పోస్ట్ / కొరియర్ ద్వారా 27.01.2025 సాయంత్రం 4 గంటల లోపు అందేటట్లు పంపవలెను. పోస్టల్ ఆలస్యమునకు బాధ్యత వహించబడదు.

(8) వేలంలో పాల్గొనుటకు ఆసక్తిగలవారు విచారణలు, షెడ్యూలు ఆస్తి తనిఖీ, షెడ్యూలు ఆస్తి వివరాలు తెలుసుకొనుటకు శ్రీ ఎ రమేష్, బ్రాంచ్ హెడ్ (మొబైల్ నెం. 6304906714, ల్యాండ్ లైన్: 08924-248777), ఇ-మెయిల్ ఐడి: bmvsa4187@centralbank.co.in recvvisaro@centralbank.co.in వారిని సంప్రదించవలసినదిగా కోరబడుతుంది. ఔకాపాక బిడ్డర్లు బిడ్ నమర్పించేముందు స్వయంగా ఆస్తి ఎన్కంబరెన్సు నర్టిఫికేట్లు మరియు ఆస్తి టైటిల్ గురించి పరిశీలించుకొని తృప్తి చెంది వేలంలో పాల్గొనవలెను. దిగువ సంతకంచేయబడిన ధృవీకరించిన విజయవంతమైన బిడ్డర్కు ఆస్తి మరియు సంబంధిత టైటిల్ డీడ్ డాక్యుమెంట్లను డ్రాఫ్ట్ హెడ్ గారు అందచేస్తారు.

షెడ్యూలు ఆస్తి వివరాలు

షెడ్యూల్: నవ్వువరం, అనకాపల్లి నుండి అనంతపురం రోడ్డు, ఎస్.హెచ్-5, సర్వే నెం. 130/1 నుండి 7 నందు శ్రీమతి నవ్వువరపు దేవి పేరున గల 6534 చ.గం. విస్తీర్ణం లోని భూమి స్థలం అందులోని అరేసిన రూఫ్ రూమ్ 380 చ.గం. మరియు హెచ్.పి.సి. పెట్రోలు & డీజిల్ పంపు కలిగిన ఆస్తి యావత్తు. హద్దులు: తూర్పు: నవ్వువరపు శ్రీనివాసు మరియు ఇతరులకు చెందిన వల్లం భూమి, దక్షిణం: నవ్వువరపు శ్రీనివాసు మరియు ఇతరులకు చెందిన వల్లం భూమి, వడమర: సర్వే నెం.121 ప్రభుత్వ భూమి, ఉత్తరం: రోడ్డు.

(నేను స్వయంగా మరియు ఈ డ్రాఫ్ట్ వరకు ముద్రికతో విశాఖపట్నం వద్ద తేది. 13-12-2024 న జారీచేయబడ్డాయి)

సం/- బి.ఎస్.ఎస్.వి.ఎస్.కె. బంగారాజు, రికవరీ ఆఫీసర్-II

డెబ్ట్ రికవరీ ట్రైబ్యునల్, విశాఖపట్నం